

Interreg



Co-funded by  
the European Union

IPA South Adriatic

GREEN



UNIONE DEI COMUNI DELLA **Grecia** SALENTINA

Piazza del sole, 5 - 73021 Calimera (LE) - Italy



ASSOCIAZIONE  
**BORGHI AUTENTICI**  
D'ITALIA



Le Comunità Energetiche Rinnovabili: il nuovo paradigma  
della condivisione delle energie rinnovabili dal basso

*Federesco – Daniele Braccia*

# Federesco – Chi siamo



Federesco è un'associazione senza fini di lucro, con l'obiettivo di trasmettere al settore la cultura dell'efficienza energetica. La profonda conoscenza del settore energetico, il possesso di competenze multidisciplinari grazie alla collaborazione con i massimi esperti italiani e internazionali e le attività realizzate in molteplici e variegati settori economici, hanno permesso di sviluppare una rete su tutto il territorio nazionale. Federesco inoltre è interlocutore diretto con le realtà governative italiane, membro del board europeo di Horizon 2020 e del Global ESCo Network dell'UNEP.

# Federesco – Chi siamo

Le tre aree di interesse su cui si concentra l'attività di Federesco sono altamente complementari tra loro e si sviluppano ponendosi l'obiettivo ultimo della riduzione delle emissioni di CO2 attraverso l'abbattimento dei fabbisogni energetici.

## Efficienza energetica

- Consulenza energetica e ambientale
- Audit e certificazione energetica e ambientale
- Fattibilità, progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione energetica e ambientale
- Predisposizione e partecipazione a Progetti europei, nazionali e regionali
- Soluzioni finanziarie
- Gestione e manutenzione

## Gestione titoli

- Gestione e commercializzazione titoli: Titoli di Efficienza Energetica, Certificati Verdi, Quote di Emissione di CO2
- Consulenza sul Protocollo di Kyoto
- Progetti internazionali di riduzione delle emissioni di CO2

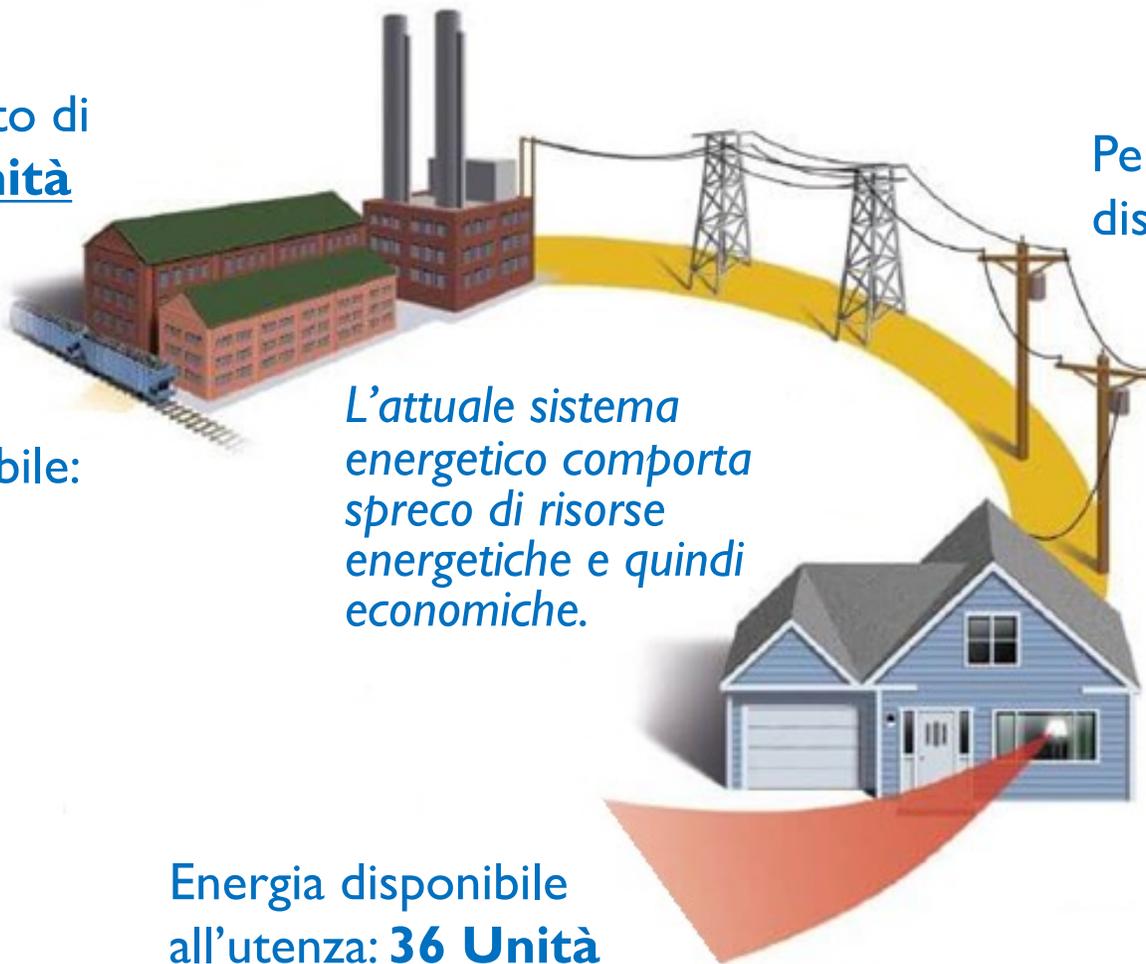
## Formazione e comunicazione

- Corsi di formazione e seminari
- Campagne promozionali e di comunicazione
- Servizi multimediali
- Osservatorio normativo

# L'attuale sistema energetico

Perdite dell'impianto di produzione: **62 Unità**

Energia del combustibile: **100 Unità**



Perdite del sistema di distribuzione: **2 Unità**

*L'attuale sistema energetico comporta spreco di risorse energetiche e quindi economiche.*

Energia disponibile all'utenza: **36 Unità**

È necessario un salto di paradigma per affrontare i temi energetici e il cambiamento climatico

# Federesco – Attività

## Fase iniziale

Analisi criticità

Rilevamento dati primari

Rilevamento di tutti i dati e gli effettivi consumi ad integrazione della fase di audit per una rappresentazione dello stato reale - EME

RILEVAMENTO DATI

MONITORAGGIO ENERGETICO

Art. 8 D.Lgs. 102/2014

## ANALISI

- EME
- Diagnosi energetica
- Sistema di Gestione dell'Energia (50001)
- Studio di fattibilità
- Certificazione energetica iniziale

VALIDAZIONE PROGETTI

RICHIESTA INCENTIVI

CONTRATTI FFT

## PROGETTAZIONE

- Definizione progetto
- Individuazione fornitori
- Piano Economico-Finanziario
- Analisi impatti ambientali, economici, finanziari
- Coordinamento
- EME

FE  
federesco

VERIFICA CONFORMITÀ

## REALIZZAZIONE

- Individuazione e reperimento finanza
- Direzione lavori
- Interventi: efficienza energetica, generazione distribuita
- Verifica della rispondenza tra il progetto e la sua realizzazione - EME

MONITORAGGIO ENERGETICO

GESTIONE INCENTIVI

## GESTIONE

- Collaudo, start up
- Certificazione energetica finale
- Impronta ecologica e bilancio ambientale
- Gestione post consegna e manutenzione - EME
- Dismissione impianti a fine vita

MONITORAGGIO ENERGETICO

VERIFICA CONFORMITÀ

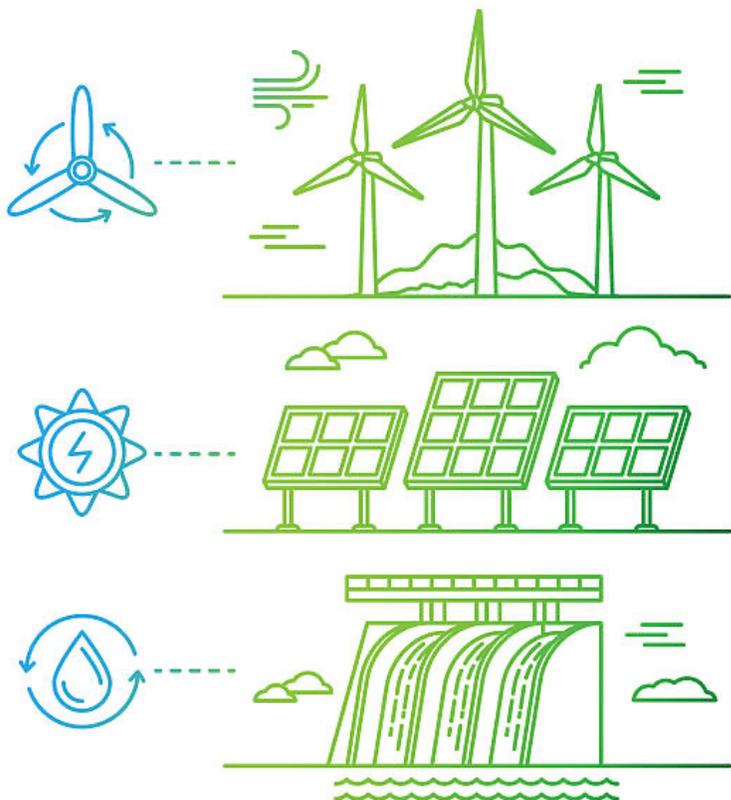
## Fase finale

Analisi performance

Monitoraggio performance raggiunte e consumi effettivi a seguito degli interventi realizzati - EME

ANALISI PERFORMANCE

# Federesco - Servizi



- Organizzazione e realizzazione di corsi di formazione e seminari di informazione sulle tematiche dell'energia sviluppati anche ad hoc per le proprie esigenze;
- Consulenze generali sulla partecipazione delle Esco alle gare degli Enti Pubblici;
- Definizione di offerte commerciali;
- Consulenze generali e specifiche, da parte di professionisti e tecnici con esperienza pluriennale, su tutte le tematiche correlate al settore energetico;
- Supporto e consulenza relativa ad analisi economico-finanziarie, ricerca di finanziamenti bancari, aspetti legali, aspetti contabili, aspetti e strategie commerciali;
- Servizio di consulenza per la costituzione di nuove Energy Service Company.
- Avvalendosi di partner tecnico-scientifici istituzionali, attivare progetti per il "Comune Verde e Sostenibile" fornendo alle Amministrazioni comunali coinvolte un supporto e una consulenza strategica per lo sviluppo di una politica ambientale integrata.
- Tutela gli interessi delle ESCo associate mediante forme di rappresentanza e/o di iniziativa legislativa e regolatoria presso Amministrazioni pubbliche centrali e periferiche, Enti Locali, organi costituzionali, Autorità amministrative indipendenti ed Enti preposti.

# Affidarsi a una ESCo



## Diagnosi Energetica

- Analisi dei consumi;
- Identificazione delle criticità;
- Definizione degli interventi di efficienza in termini di costi/benefici;
- APE.



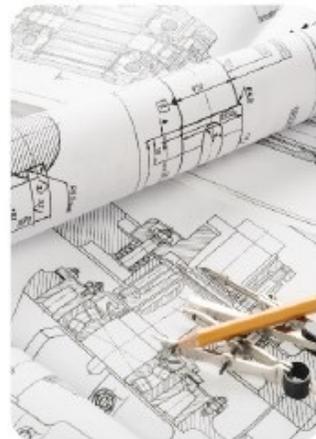
## Monitoraggio

- Misurazione dei profili di consumo secondo il protocollo internazionale di misura e di verifica delle prestazioni (IPMVP);
- EME – Energy Management Esco.



## Incentivi

- Supporto per l'accesso al conto termico;
- Richiesta e gestione dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE);
- Finanziamenti nazionali, regionali e comunitari.



## Progettazione

- Studio di fattibilità;
- Progettazione definitiva ed esecutiva;
- Piani di sicurezza.



## Interventi

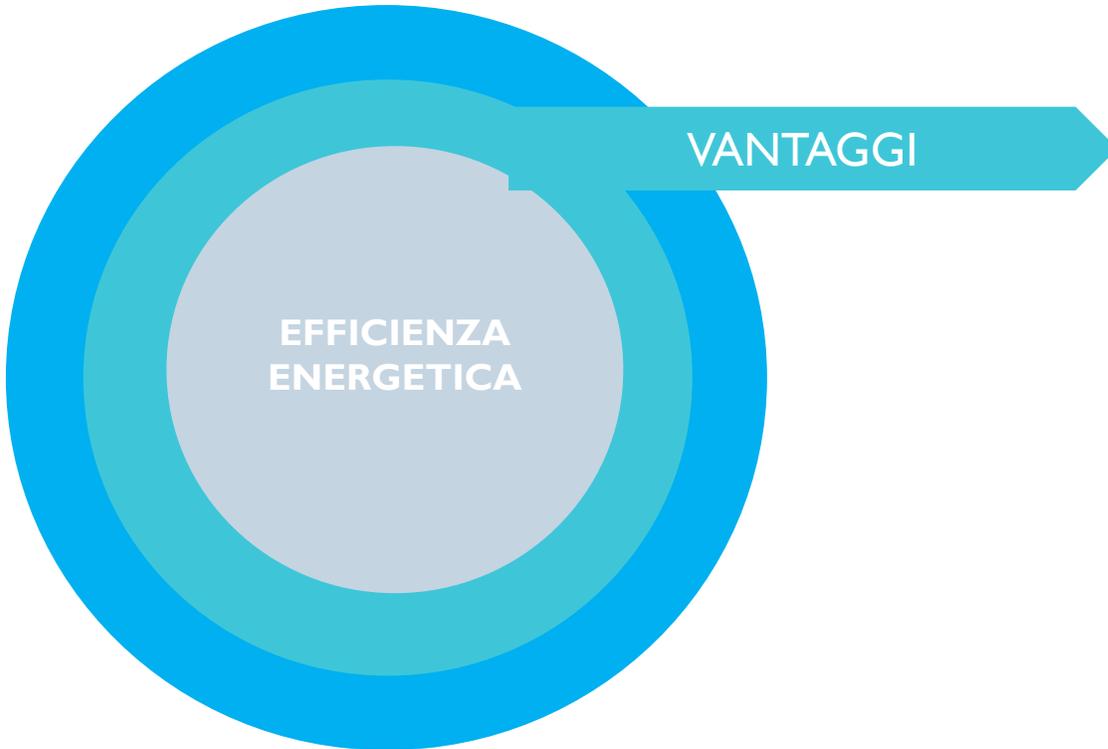
- Interventi di Riqualficazione Energetica;
- Interventi di Manutenzione Straordinaria.



## Consulenza

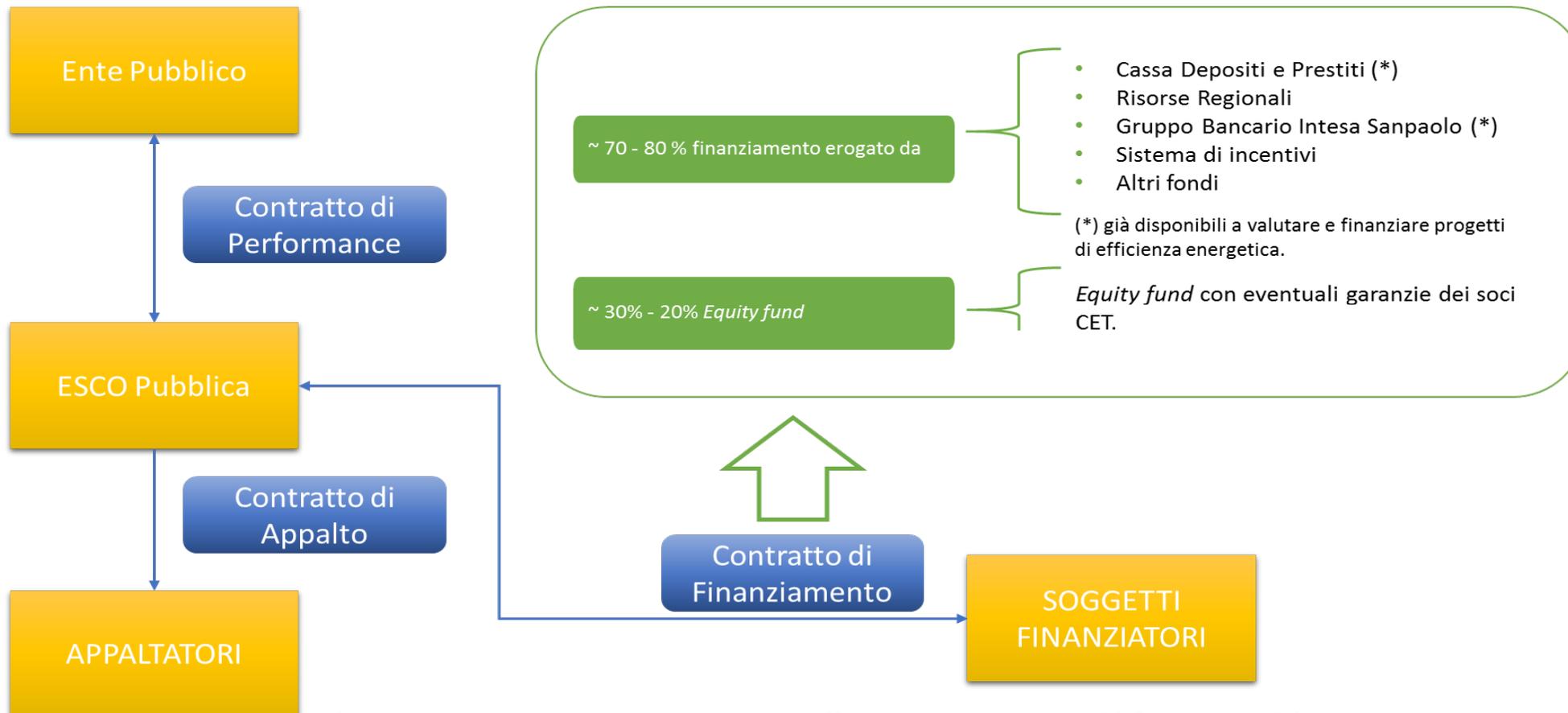
- PAESC;
- Piani energetici;
- Bilancio ambientale;
- Bilancio di sostenibilità (D.lgs. 254/2016).

# Affidarsi a una ESCo



- Raccolta dati e sopralluogo presso il cliente da parte di un tecnico di una ESCo associata. Consegna al cliente delle analisi energetiche e/o della **Diagnosi Energetica** contenente: la tipologia d'intervento e la stima dei costi degli interventi; un'ipotesi di piano degli investimenti con indicazioni del tempo di payback.
- Redazione della baseline di riferimento ante operam. **Perizia di spesa per l'esecuzione degli interventi.** Progettazione definitiva e piano economico-finanziario (PEF).
- Assistenza tecnica nella fase di messa a punto, avviamento dei nuovi impianti e collaudo. Gestione delle attività di approvvigionamento materiali e costruzioni. Supporto all'ottenimento mantenimento della certificazione UNI CEI ISO 50001:2011 o successive norme sostitutive.
- **Supporto e gestione tecnica, burocratica e commerciale per l'ottenimento degli eventuali incentivi** riferiti agli interventi d'incremento dell'efficienza energetica, se riconosciuti al cliente.

# ESCo Pubblica



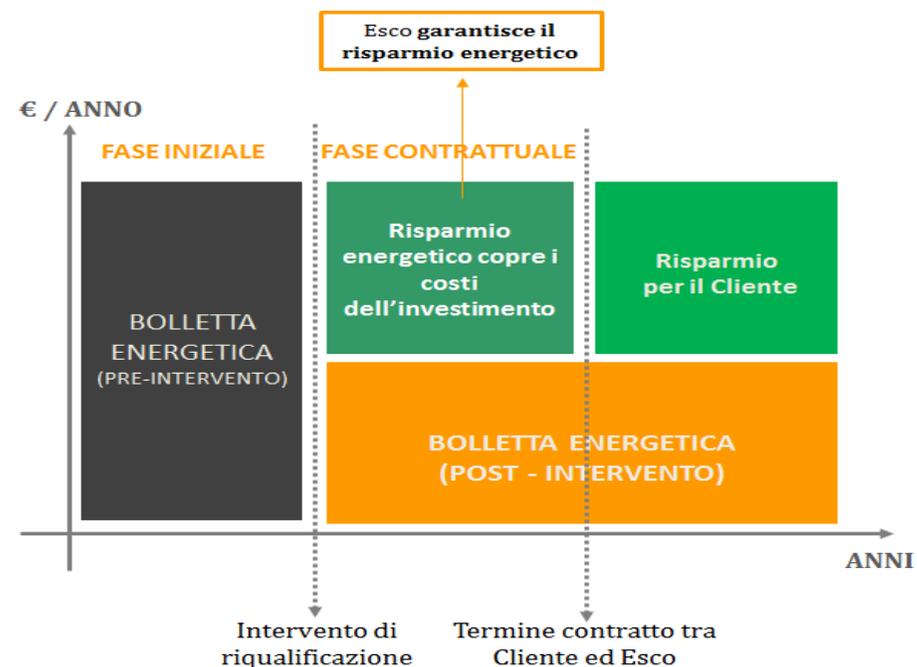
Società con capitale pubblico che effettui il servizio di ESCo per la PA Locale con il supporto di Finanziarie Regionali o di altri Istituti finanziari nelle varie fasi di sviluppo delle attività previste dai PEF di ogni progetto di intervento di efficientamento.

# Energy Performance Contract



## EPC - FTT

Un modello di contratto rivolto alle organizzazioni che vogliono realizzare sistemi di efficienza energetica nei loro edifici/impianti attraverso il finanziamento tramite terzi



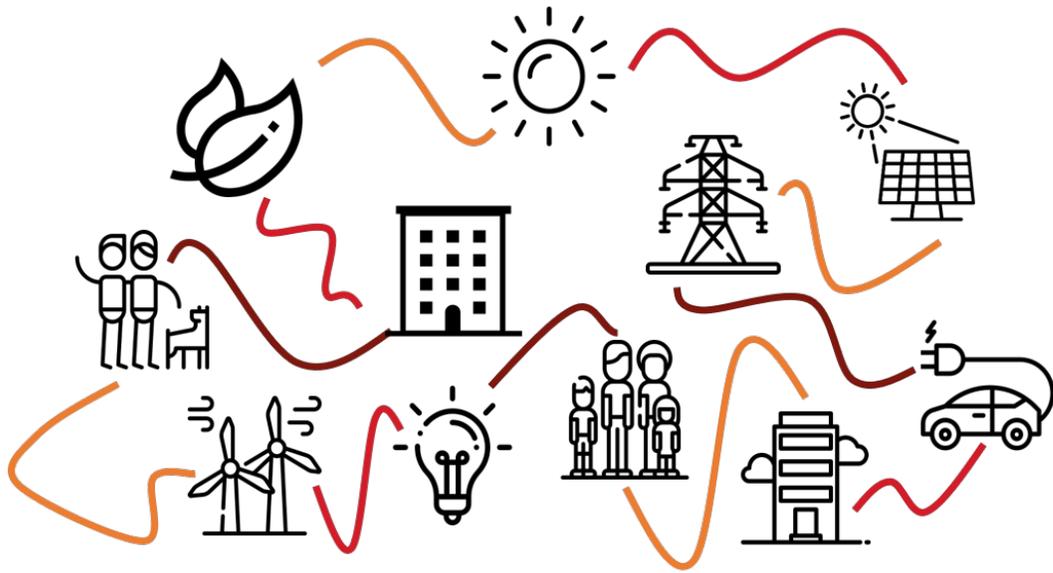
# Contratto EPC

La definizione di un contratto EPC chiaro e efficace dal punto di vista normativo, tecnico, economico-finanziario è alla base del successo di un intervento di efficientamento energetico soddisfacente per tutti gli attori coinvolti.



La diffusione di uno strumento EPC consolidato è di vitale importanza. E' importante porre l'accento sulla questione contrattuale della ripartizione e gestione dei rischi perché il progetto stia in piedi.

# Federesco CER



Federesco ha concepito un servizio di supporto alla costituzione delle Comunità energetiche per sostenere la transizione energetica e sviluppare l'economia locale. L'offerta prevede il supporto ai committenti nel loro ruolo di “Prosumer” o “Consumer”, siano essi privati cittadini, Pubblica Amministrazione o enti locali, PMI, enti del terzo settore, affiancandoli lungo l'iter di costituzione delle CER fornendo gli strumenti per rendere le comunità efficaci in termini di benefici economici, sociali e ambientali come previsto dalle norme.

# Team di supporto



Insieme a:

**Federesco**, che garantisce il supporto attraverso la propria rete di Associati su tutto il territorio Nazionale, **sono presenti anche:**



**Eviso**, che grazie alle proprie competenze è in grado di offrire energia ai propri clienti (consumer), comprare energia dagli impianti (producer) e gestire in tempo reale questi processi.



**E2.0**, E2.0 è uno sviluppatore esperto di energie rinnovabili, start-up innovativa, con grandi competenze interne, che ha già realizzato diverse CER sul territorio nazionale e, in questo momento, ne ha in cantiere una trentina. E2.0 ha concepito un servizio di supporto alla costituzione, realizzazione e gestione delle CER e diversi modelli di realizzazione.



## Federazione Nazionale delle ESCo

Via Parigi, 11 - 00185 Roma (RM) Italy

Tel: +39 06 4873034 - Fax: +39 06 48912727

[presidenza@federesco.org](mailto:presidenza@federesco.org)

[www.federesco.org](http://www.federesco.org)



Horizon 2020  
European Union funding  
for Research & Innovation

